

住まいを極める 厳選・限定 木曾ひのきの家

神奈川県初出展 もりぞう横浜モデルハウス グランドオープン

～ パティオのある家で豊かな暮らしを提案 ～

株式会社もりぞう(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:津野浩一)は、神奈川県内初出展となる横浜モデルハウスをハウスクエア横浜住宅展示場(神奈川県横浜市都筑区)内に新規オープンいたしますのでお知らせいたします。

■神奈川県初のモデルハウス

最高級銘木木曾ひのきを使用した木造軸組工法の注文住宅を設計・施工・販売する当社は、現在関東地方・中部地方で営業展開しております。モデルハウスは、東京都と、千葉、埼玉、群馬、栃木、茨城、山梨、長野、富山、愛知の各県にある総合住宅展示場に出展しておりますが、今回、神奈川県では初となります。



・横浜モデルハウス外観

■住環境へのこだわり

当社は、「100年住み継ぐ家」「住まいを極める」をブランドメッセージとし、ご提供する住まいには「特選一等級木曾ひのき」「長寿命(耐震・耐久)」「快適・省エネ性能」「和モダンデザイン」の4つに高い価値を創出して参りました。

今回新たに建築した横浜モデルハウスは、年初より発売を開始している新商品『大雅 TAIGA』で、そのブランドメッ

セージを具現化しております。国産銘木「木曾ひのき」で建てる誇りと喜びあふれる住まい。また、高い気密性・断熱性能により、長期優良住宅や認定低炭素住宅の基準はもとより、2020年に義務化される新築住宅の省エネ基準を大きく上回る性能(外皮平均熱貫流率 UA値)があります。また、太陽光発電システムなどの創エネ設備を搭載することで、国が基準とするZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)にもなる高い性能を有しています。

■新・横浜モデルハウスのコンセプトと特長



・横浜モデルハウス内観

(1) パティオから広がる豊かな暮らしを謳歌する住まい

～外部空間を鑑賞の場から暮らしの場へ～

パティオ(中庭)は、玄関ホール、リビングルーム、プライベートリビングルームに面し、キッチンやダイニングルーム、中二階バルコニーからも臨むことができます。四季折々の風情を伝えるシンボルツリーを室内から眺めて心癒される時を過ごすのもよし、そのままパティオに出てホームパーティーをしたり、風に揺られながら音楽を楽しむもよし、実のなる木に寄る鳥を見つけて写真を撮るもよし、様々な暮らしのシーンを想像できる住まいをご提案いたします。また、外気浴を楽しめるバスコートを浴室に隣接して設けています。パティオやバスコートは室内と自然につながり、周辺からのプライバシーは確保しつつ緩やかに遮られた心安らぐ空間です。

(2) 自然素材×高性能がもたらす質の高い生活空間

～本物素材の味わい深さを実感しながらも、エアコン一台で快適さがつくられる住まい～

本物素材一つ一つから醸し出される趣きや香りが、住まう人の五感に触れ心地よさを誘います。木曾ひのきのあらかわしの柱、羽目板天井、無垢の床など、時と共に熟成していく風合いにも心が和みます。また、自然素材をふんだんに使いつつ、地震対策(耐震・制震)、長寿命対策(除湿・耐劣化)、快適性(断熱・気密)の技術もさらに高め、少

ないエネルギーで全館快適に過ごせる質の高い生活空間をご提供いたします。

(3) 家事や趣味から発想する間取りづくり

～実生活をイメージした、そのまま採り入れたいくなる間取り～

奥様専用の家事兼趣味コーナー、ダイニングキッチン、洗面脱衣洗濯室、ウッドデッキ、これらは全て動線を考慮し1階で直線的に連続してつながっています。特に暗くなりがちな家事をするスペースは、どの空間にも窓を設け、明るさと風通しにも配慮。ディスプレイを楽しむオープン収納と、量を重視した扉付きのクローズ収納も程よく設けています。

また、玄関から奥へと歩を進めていくにつれ書斎が現れるなどプライベート色が強まるなかでも、ひと際興味をそそるのが、離れを思わせる半地下の和室です。路地風の廊下の向こうには炉が切られた和室があり、お茶を愉しむ空間が潜んでいます。

(4) 街並みに溶け込み景観の一部となる美しい外観デザイン

～奇をてらわず、長く愛着の持てる和モダンデザイン～

外観デザインは家のイメージを印象づけ、また街並みの一部分となるものです。横浜の上品で洗練された街並みにもふさわしい、柔らかなイメージの和モダンデザインをご提案いたします。外壁の色や素材は周辺環境に配慮し、屋根は緩やかな曲線を描く「むくり」形状を用い、長く愛される上品な佇まいのデザインを目指します。

■グランドオープンイベントでは、記念に和食器をプレゼント

2016年8月20日(土)、21日(日)のグランドオープンでは、ご来場のうえアンケートにご協力のお客様に「食卓を彩る素敵な和食器」をプレゼントいたします。

なお、二週間前の8月7日に開催されたオープン記念特別イベント「コラムニスト泉麻人さんトークイベント」には多くの方がご参加になりました。会場は満員となり、泉麻人さんには街歩きを楽しむ方などをお話しいただき大変盛況でした。

■もりぞう横浜モデルハウス概要

所在地 : 神奈川県横浜市都筑区中川 1-4-1 ハウスクエア横浜住宅展示場内

グランドオープン : 2016年8月20日(土)、21日(日)

延べ床面積 : 204.01 平方メートル (1階:116.55 平方メートル、2階:87.46 平方メートル)

工法 : 木造軸組工法

＜本リリースに関するお問い合わせ＞
株式会社 もりぞう TEL: 03-5919-3621

＜お客様からの問い合わせ＞
株式会社 もりぞう TEL: 0120-628-621 (平日 9:00~17:40 年末年始休業は除く)