

株式会社レオパレス 21 との業務提携について

株式会社もりぞう(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:津野浩一、以下(株)もりぞう)と株式会社レオパレス 21(本社:東京都中野区、代表取締役社長:深山英世、以下(株)レオパレス 21)は、(株)レオパレス 21 の営業力と(株)もりぞうの商品力を活かした戸建注文住宅の共同ブランドを立ち上げ、(株)レオパレス 21 のオーナー様のニーズをとらえた新たな商品の提供を目的とした業務提携に本日付で合意しました。

■業務提携の背景と目的

(株)もりぞうは関東地方・中部地方で注文住宅の設計・施工・監理を展開しており、国産銘木「木曾ひのき」を使用した戸建注文住宅を販売しています。(株)レオパレス 21 はアパートの建築・賃貸管理をする中で全国約 26,000 名の土地オーナー様とお取引があり、従来よりオーナー様のご自宅など、戸建注文住宅の建築も請け負っています。

本提携は、(株)レオパレス 21 のオーナー様のニーズに応える専用の共同ブランドを新たに作り、戸建住宅をオーナー様へ提供することを目的としています。(株)もりぞうは、本物志向・高級志向の高い(株)レオパレス 21 のオーナー様へ商品提供できることにより、「100 年住み継ぐ家」—高耐久、快適、高品質の家で、引き続き高いニーズに応えられる企業体制を構築してまいります。

■業務提携の内容

(株)もりぞうと(株)レオパレス 21 は 5 月中旬を目処に戸建住宅の専用共同ブランドを立ち上げ、(株)レオパレス 21 のオーナー様にご提案します。主に(株)レオパレス 21 が営業活動、(株)もりぞうが施工をおこない、相互に協力し合うことでお客様に最適なサービスを提供してまいります。

■(株)レオパレス 21 の顧客数及び賃貸管理業

(株)レオパレス 21 は 1973 年に設立され、1985 年より都市型アパート「レオパレス 21」を販売。自社で建築請負したアパートを一括借上し、自社で賃貸管理を行います。管理戸数は、2005 年に 30 万戸、2010 年に 55 万戸に達し、時代のニーズに的確に応える商品・サービスの提供を行っています。現在(株)レオパレス 21 は土地オーナー様とご家族の方 65,000 名以上と、アパート建築・賃貸管理を通じた長期に渡る強固な関係を築いています。

Creating Future
Leopalace 21



■株式会社レオパレス21の概要

会 社 名	株式会社レオパレス21
所 在 地	東京都中野区本町2丁目54-11
代表取締役社長	深山英世
設 立	1973年8月
事 業 内 容	アパート・マンション・住宅等の建築・賃貸管理及び販売 リゾート施設の開発・運営 ホテル事業 ブロードバンド通信事業 介護事業、他
上 場 市 場	東京証券取引所 市場第一部
従 業 員 数	単体 5,752 名、連結 6,714 名
資 本 金	752 億 82 百万円
U R L	http://www.leopalace21.co.jp/

■株式会社もりぞうの概要

会 社 名	株式会社もりぞう
所 在 地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目15-6 マークス北参道5階
代表取締役社長	津野浩一
設 立	2009年10月
事 業 内 容	注文住宅の設計・施工・監理業務
店 舗 数 等	直営支店 12 店舗、モデルハウス 14 棟
従 業 員 数	134 名
資 本 金	85 百万円
U R L	http://www.mori-zou.com/

＜本件に関するお問い合わせ＞
株式会社 もりぞう TEL: 03-5919-3621